



COMUNE DI LONGANO

REGIONE MOLISE	PROVINCIA DI ISERNIA
GEMELLATO CON LA CITTA' DI BRIDGEPORT – PENNSYLVANIA - USA	
C.a.p. 86090 – Cod. Fiscale 90000650946 – Part.Iva 00089890946 – Tel-Fax 0865-57135	

COPIA

DETERMINAZIONE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

UFFICIO VIGILANZA

N. 10 DEL 17-03-2015

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VERBALE DI ASSEGNAZIONE PROVVISORIA
POSTEGGI MERCATO SETTIMANALE DI PIAZZA VENEZIALE ANNO 2015 ED
APPROVAZIONE MODELLO DI CONCESSIONE DECENNALE DEL POSTEGGIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO CETRONE BERNARDO

AREA III
SERVIZIO VIGILANZA
COMMERCIO

Oggetto: Approvazione verbale di assegnazione provvisoria posteggi mercato settimanale di Longano anno 2015 ed approvazione modello di concessione decennale del posteggio.

oo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PRESO ATTO:

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 26/11/2012 è stato approvato il Regolamento Comunale per l'Esercizio del Commercio al dettaglio su aree pubbliche;
- che la suddetta deliberazione è stata trasmessa alla Regione Molise – Direzione Generale della Giunta Regionale – Direzione area III, con nota prot. n. 3438 dell'11/12/2012;
- che con propria determinazione n. 1 dell'8/01/2015 è stato approvato l'elenco dei posteggi liberi e cedibili per l'attività commerciale al 31/12/2014 presenti nel mercato di Piazza G. Veneziale giorni di martedì e venerdì;
- che, ai sensi dell'art. 24 della L.R. n. 33 del 27/11/1999, in data 10/1/2015 è stato pubblicato l'avviso relativo all'elenco dei posteggi liberi e concedibili alla data del 31/12/2014;
- che copia del suddetto avviso, con nota prot n. 75 del 10/1/2015, è stato trasmesso alla Regione Molise – Direzione Generale della Giunta Regionale – Direzione area III;

VISTO il verbale di assegnazione provvisoria dei posteggi disponibili al 31/12/2014 per il mercato settimanale di Piazza Veneziale, giorni di martedì e venerdì, in data 03 febbraio 2015 che, allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale;

VISTO lo modello di “Concessione Decennale Posteggio Mercato Settimanale” che, allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

RITENUTO di dover provvedere in merito all'assegnazione definitiva dei posteggi disponibili al 31/12/2014 per il suddetto mercato settimanale ed all'approvazione del modello di concessione posteggio;

ATTESA la propria competenza ai sensi del Decreto Sindacale n. 9 datato 30/07/2014 prot. n. 1961/2014 di nomina del Responsabile dei Servizi Ricompresi nell'Area-Unità Organizzativa III, adottato ai sensi dell'art. 50, comma 10, del D.Lgs. n. 267/2000 e del combinato disposto dagli artt. 107, comma 2 e 3, e 109, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO che risultano ancora in corso i termini per la conclusione del procedimento;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio, risulta anche Responsabile del Procedimento, non essendo stato individuato altro Responsabile per carenza di idoneo personale adibito al settore di appartenenza da destinare all'incarico;

VISTA la legge regionale n. 33 del 27/9/1999 “Disciplina Regionale del Commercio in attuazione del Decreto Legislativo 31/3/1998, n 114”;

VISTO il Regolamento Comunale per l'Esercizio del Commercio al dettaglio su aree pubbliche;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000;

TUTTO ciò premesso;

D E T E R M I N A

1 – per i motivi di cui sopra, che si intendono integralmente riportati e trascritti, si approva l'assegnazione provvisoria dei posteggi disponibili al 31/12/2014 per il mercato settimanale di Piazza Veneziale – giorni di martedì e venerdì – come da verbale in data 03/02/2015, compreso planimetria con individuazione dei posteggi, che viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

2 – di approvare il modello di Concessione Decennale Posteggio Mercato Settimanale, che viene allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

- 3** – di provvedere al rilascio delle autorizzazioni commerciali per la vendita su aree pubbliche di tipo A, agli assegnatari dei posteggi, previa verifica della mancanza di procedimenti in corso nei confronti degli assegnatari stessi;
- 4** - di provvedere alla sottoscrizione di apposita concessione decennale di posteggio per il mercato settimanale, con ogni assegnatario;
- 5** – di pubblicare copia della presente all’Albo Pretorio on line dell’Ente per la durata di giorni 30.



Maschera Seratica

COMUNE DI LONGANO

REGIONE MOLISE

PROVINCIA DI ISERNIA

C.a.p. 86090 - Cod.Fisc 90000650946 - Part.Iva 00069890945- Tel-Fax 0865-57135 - E-mail info.longano.is.it

Prot. n.

AREA III SERVIZIO COMMERCIO

CONCESSIONE DECENNALE POSTEGGIO MERCATO SETTIMANALE

L'anno 2015, il giorno __ del mese di _____, in Longano e nell'Ufficio del Responsabile dell'Area III sono presenti:

1. ----- nato a ----- il -----, Responsabile dell'Area III – Commercio, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome e per conto dell'Ente che rappresenta, ai sensi dell'art.107, 3 comma, lettera c) della legge 18 agosto 2000 n. 267 domiciliato per la carica

presso la sede comunale, C.F. 90000650946,

il sig. _____, nato a _____ il _____, CF. _____, residente a -----
----- in via _____, _____ nella qualità di titolare di Autorizzazione commerciale per la vendita in Area Pubblica n. _____/Tipologia A rilasciata dal Comune di ----- in data _____ per il mercato di ----- – settore alimentare – commercio di -----
-----.

Premesso che:

Vista la determinazione dirigenziale n. _____ del _____ con la quale si è approvato il presente schema di concessione;

Tutto ciò premesso

Tra l'amministrazione comunale e l'operatore commerciale _____ di seguito denominato per brevità concessionario, si stipula e si conviene quanto segue:=====

ART. 1 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE

1. L'Amministrazione Comunale concede all'operatore commerciale _____ il posteggio n. _____ dell'area mercatale di piazza -----Allegato, meglio individuato nella planimetria allegata, della dimensione di mt. _____ x mt. _____ = Mq. _____ di superficie complessiva, da destinare esclusivamente alla vendita di -----.

2. Il mercato di piazza -----Allegato è un mercato settimanale che si svolge nei giorni di Martedì e Giovedì secondo gli orari indicati nel Regolamento Comunale per lo svolgimento dell'attività commerciale in area pubblica vigente

3. L'Amministrazione Comunale concede altresì al medesimo operatore commerciale il banco mobile per utilizzarlo esclusivamente nell'attività di commercio di -----nell'area mercatale di piazza Allegato per la durata di svolgimento del mercato.

ART. 2 – OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO IN RELAZIONE ALLA CONCESSIONE DEL POSTEGGIO

1. Il concessionario si impegna e si obbliga a quanto segue:

- a. Utilizzare l'area esclusivamente per l'uso per il quale viene concessa;
- b. Rispettare le dimensioni, i margini e la superficie complessivamente assegnata, pena la decadenza della concessione e dell'autorizzazione;
- c. Lasciare l'area completamente libera da qualsiasi materiale e attrezzatura;
- d. Non arrecare danni alla pavimentazione dell'area della quale viene concessa l'occupazione;
- e. Sostare con il proprio automezzo esclusivamente nell'area prescritta ;
- f. Esporre la merce posta in vendita in idonee condizioni di conservazione;
- g. Adottare tutti gli accorgimenti atti ad evitare il pericolo di alterazione e garantire l'assoluta igienicità del prodotto; è in ogni caso vietata l'esposizione dei prodotti alimentari:

♣ a meno di mt. 0,50 da terra;

♣ appesi sotto il tendalino;

h. Mantenere pulita l'area di vendita assegnatagli raccogliendo e conservando in sacchetti i rifiuti prodotti durante l'attività di vendita; i predetti sacchetti devono essere depositati negli appositi spazi per i rifiuti ubicati nell'area mercatale; è fatto obbligo, altresì, di conferire separatamente gli imballaggi in cartone, plastica e legno, rigorosamente privi di rifiuti, da depositare, accostati in maniera ordinata, sulle medesime aree di vendita al termine delle attività.

2. Si intendono integralmente richiamate, in quanto applicabili, le disposizioni di carattere igienico sanitario stabilite dalle leggi, dai regolamenti e dalle ordinanze vigenti in materia, tenendo conto che l'area mercatale non è attrezzata.

ART. 3 – DURATA DELLA CONCESSIONE

1. La presente concessione ha durata decennale e potrà essere revocata prima della scadenza per inosservanza degli obblighi di cui ai precedenti art. 2 e 3 e secondo le procedure del Regolamento Comunale per il commercio sulle Aree Pubbliche.

ART. 4 – VERSAMENTI DOVUTI

1. Il concessionario, per l'utilizzo dell'area di cui al presente atto, si impegna a corrispondere annualmente al Comune di Longano la tassa per l'occupazione di suolo pubblico (TOSAP), la Tassa per i rifiuti e Servizi (TARES), con la sottoscrizione della presente convenzione.

2. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite all'atto della richiesta di controllo da parte degli operatori di P.M. unitamente all'Autorizzazione e alla presente concessione.

ART. 5 – DECADENZA E REVOCA

1. Il mancato pagamento degli importi dovuti e richiesti alle scadenze previste dalla relativa normativa comporterà la decadenza della concessione e la successiva revoca dell'autorizzazione, qualora l'operatore invitato dal Comune a regolarizzare la propria posizione, non adempia nel termine di 30 giorni, salva l'applicazione delle sanzioni amministrative e il recupero coatto di quanto dovuto maggiorato come per legge.

2. L'inosservanza alle prescrizioni in materia di pulizia e igienico-sanitaria comporterà l'applicazione delle sanzioni nonché della revoca prevista dal Regolamento sulle Aree Pubbliche.

3. La violazione degli obblighi assunti con la presente concessione comporterà l'avvio delle procedure di revoca della presente convenzione nonché dell'autorizzazione.

ART. 6 – CLAUSOLA COMPROMISSORIA

1. Per le eventuali controversie derivanti dall'interpretazione della presente convenzione il foro competente è il Tribunale di Isernia

ART. 7 – NORME FINALI DI RINVIO

1. La concessione è regolata dalle condizioni previste dal presente atto, dalle disposizioni del Regolamento Comunale sulla TOSAP e dal D. Lgs. n. 507/1993 e ss. mm. ed ii., dal D. Lgs. n. 114/98, dalla L.R. n. ----- e dal Regolamento Comunale per .

2. Si richiamano inoltre tutte le altre norme vigenti in materia -----

Letto, confermato, viene dalle parti sottoscritto.

Luogo e data,

Per l'Amministrazione Comunale

IL RESPONSABILE AREA III

IL CONCESSIONARIO

COMUNE DI LONGANO

REGIONE MOLISE

PROVINCIA DI ISERNIA

C.a.p. 86090 - Part.Iva 00069890945- Tel- 0865-57135 Fax 0865-57113 - E-mail municipalelongano.it

AREA III SERVIZIO COMMERCIO

Prot. N. 304/2015

MERCATO SETTIMANALE DI PIAZZA VENEZIALE ASSEGNAZIONI PROVVISORIE POSTEGGI GIORNI MARTEDI' E VENERDI'

L'anno 2015, il giorno 3 del mese di febbraio, alle ore 11:00 presso l'Ufficio di Segreteria sito nella sede Municipale di Via Marconi, 2, in seduta pubblica, si procede all'assegnazione provvisoria dei posteggi per l'esercizio dell'attività commerciale a posto fisso su aree pubbliche per i mercati settimanali del martedì e del venerdì in Piazza G. Veneziale.

Premesso che, a seguito di pubblicazione, ai sensi dell'art. 24 della L.R. 27/11/1999, n. 33, dell'elenco dei posteggi liberi e concedibili alla data del 31/12/2014, per l'esercizio delle attività commerciali al dettaglio su aree pubbliche, sono pervenuti, entro il 30 gennaio 2015, le seguenti richieste di assegnazione:

PER IL MERCATO DEL MARTEDI'

1 – GRANDE Pietro Via Carità, 30 – Teano (CE) – area mq. 25;

PER IL MERCATO DI VENERDI'

NESSUNO

Visto il Regolamento Comunale per l'esercizio del commercio su aree pubbliche;

Vista la Legge Regionale 27 settembre 1999, n. 33: "Disciplina Regionale del Commercio in attuazione del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114";

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114, recante: "Riforma della disciplina relativa al settore del Commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4 della legge 18 marzo 1997, n. 59";

Visto l'art. 24 della Legge della Regione Molise n. 33 del 27 settembre 1999 che stabilisce i criteri e le procedure per il rilascio delle autorizzazioni ad esercitare su posteggio;

Considerato:

- che uno dei criteri di priorità per il rilascio delle autorizzazioni è l'anzianità dell'attività di commercio su aree pubbliche attestata dall'iscrizione al registro delle imprese;
- che non sussistono dati comparativi in riferimento agli altri criteri di priorità;

Il Responsabile del Servizio Commercio rag. Bernardo Cetrone procede all'assegnazione provvisoria dei posteggi, tenendo conto che il numero delle richieste di assegnazione per il mercato del martedì è inferiore a quello dei posteggi disponibili, mentre per il mercato del venerdì non sono pervenute richieste:

MERCATO DEL MARTEDI'

n. Posteggio	mq.	ASSEGNATARIO
2	25	GRANDE PIETRO
4	18	NON ASSEGNATO

MERCATO DEL VENERDI'

n. Posteggio	mq.	ASSEGNATARIO
2	25	NON ASSEGNATO
3	16	NON ASSEGNATO
4	16	NON ASSEGNATO
5	25	NON ASSEGNATO
6	25	NON ASSEGNATO

Il Responsabile del Servizio Commercio rag. Bernardo Cetrone ribadisce che le autorizzazioni e le concessioni definitive saranno rilasciate previa verifica della mancanza di procedimenti in corso a carico degli assegnatari.

Il Responsabile del Servizio
(rag. Bernardo Cetrone)

La presente determinazione è approvata e sottoscritta

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.TO CETRONE BERNARDO

SERVIZI FINANZIARI:

In relazione al disposto di cui all'art. 153 del DL.vo 18 agosto 2000 n. 267 T.U.E.L. appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativa al presente atto.

Longano lì 17-03-2015

IL RESPONSABILE
F.TO DOTT.SSA MONACO MARIA

La presente determinazione, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.TO CETRONE BERNARDO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Longano lì 17-03-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CETRONE BERNARDO